

Додаток 5
до договору про надання послуг з
управління багатоквартирним
будинком

2834
27.09.2021

КОШТОРИС
витрат на утримання будинку та прибудинкової території
в житловому будинку за адресою вул. Манастирського, 42

№ п/п	Складові витрати на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати)	Річна сума складової витрати (гривень)	Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку
-------	--	--	---

I. ОБОВ'ЯЗКОВИЙ ПЕРЕЛІК РОБІТ (ПОСЛУГ)

1.1.	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:		
1.1.1	холодного гарячого водопостачання, водовідведення та теплопостачання, електропостачання та електрообладнання	15446,36	0,2762
1.1.2	електропостачання та електрообладнання	4215,93	0,0754
1.2.	Технічне обслуговування ліфтів	40768,14	0,7289
1.3.	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2712,55	0,0485
1.4.	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому	83876,04	1,4996
1.5.	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання.	47045,55	0,8411
1.6.	Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних)	24570,57	0,4393
1.7.	Прибирання і вивезення снігу, посилення частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними сумішами та прибирання прибудинкової території в період без снігу, догляд за зеленими насадженнями)	29110,22	0,5205
1.8.	Дератизація, дезинсекція	610,22	0,0109
1.9.	Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.	14341,29	0,2564
2	Загальна сума витрат (без урахування податку)	262696,87	4,6968
	Єдиний податок 5 %	13826,15	0,2472
3	Загальна сума витрат (з урахуванням податку)	276523,02	4,9440

ПІДПИСИ

Від управління



Дмитришин А.Є.

Від співвласників



Соколовський О.І.