

Додаток 5  
до договору про надання послуг з  
управління багатоквартирним  
будинком

№ 2624  
27.09.2021р.

КОШТОРИС

витрат на утримання будинку та прибудинкової території  
в житловому будинку за адресою вул. Т.Протасевича, 16

| № п/п | Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку (далі - витрати) | Річна сума складової витрат (гривень) | Місячна сума витрат у розрахунку на 1 кв. метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень у будинку |
|-------|---|---------------------------------------|---|
|-------|---|---------------------------------------|---|

I. **ОБОВ'ЯЗКОВИЙ ПЕРЕЛІК РОБІТ (ПОСЛУГ)**

|       |   |           |        |
|-------|---|-----------|--------|
| 1.1.  | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем.  |           |        |
| 1.1.1 | холодного гарячого водопостачання, водовідведення та теплопостачання,   |           |        |
| 1.1.2 | електропостачання та електрообладнання  | 9147,37   | 0,1666 |
| 1.2.  | Обслуговування димових та вентиляційних каналів   | 4356,12   | 0,0794 |
| 1.3.  | Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території ( в тому                               | 2704,91   | 0,0493 |
| 1.4.  | Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливової каналізації, електропостачання.   | 99253,20  | 1,8081 |
| 1.5.  | Прибирання приміщень загального користування ( у тому числі допоміжних)   | 28266,93  | 0,5149 |
| 1.6.  | Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протижелезними суміщами та прибирання прибудинкової території в період без снігу, догляд за зеленими насадженнями) | 22859,90  | 0,4164 |
| 1.7.  | Дератизація, дезинсекція  | 73141,05  | 1,3324 |
| 1.8.  | Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.  | 1003,19   | 0,0183 |
| 2     | Загальна сума витрат (без урахування податку)   | 6566,47   | 0,1196 |
|       | Єдиний податок 5 %  | 247299,15 | 4,5051 |
| 3     | Загальна сума витрат ( з урахуванням податку)   | 13015,74  | 0,2371 |
|       |   | 260314,90 | 4,7422 |

ПІДПИСИ

Від управителя

Дмитришин А.Є.



Від співвласників

Соколовський О.І.

